



Megens ***bau***



Qualität mit Tradition

Die Wurzeln unseres Unternehmens reichen bis ins Jahr 1972. Seither hat sich unser mittelständischer Familienbetrieb zu einem kompetenten Dienstleister für alle Leistungen des Hochbaus entwickelt. Im Mittelpunkt unseres Denkens und Handelns stehen immer die Anforderungen und Wünsche unserer Kunden. Um diese zu erfüllen, setzen wir auf höchste Bauqualität, denn als mittelständisches Familienunternehmen fühlen wir uns persönlich dem Gelingen des Bauvorhabens verpflichtet. Ganz gleich welche Größenordnung es hat.

Ob Einzelhäuser, Mehrfamilienhäuser, Bürogebäude, gewerbliche Objekte oder andere Sparten: Bei der Megens Bau profitieren Sie von einer über 50-jährigen Fachkompetenz. Unser Leistungsportfolio ist breit gefächert und umfasst schlüsselfertiges Bauen, (Edel-)Rohbauten sowie alle denkbaren Bauleistungen in den Bereichen Reparatur, (Energetische) Sanierung, Modernisierung und Um-/Ausbauten. Während wir diese Leistungen im Umfeld von rund 100 km unseres Standortes Straelen erbringen, bieten wir den Bau von Stahlhallen, Bodenplatten und Verladerampen auch landesweit an.

Die hohe Komplexität von Baumaßnahmen erfordert ein enges Zusammenspiel vieler spezialisierter Gewerke. Diese zuverlässig in einer Hand zu bündeln, sehen wir als eine unserer Kernaufgaben an. In den vergangenen Jahrzehnten haben wir daher ein Netzwerk bewährter regionaler Partner ins Leben gerufen, die unsere hohen Qualitäts- und Leistungsstandards teilen. Gemeinsam arbeiten wir tagtäglich daran, die Bauwünsche unserer Kunden Wirklichkeit werden zu lassen. Vom ersten Gespräch über Entwurf und Rohbau bis zur Schlüsselübergabe bündeln wir alle Leistungen in einer Hand. Unser Ziel ist dabei immer, unseren Kunden von Beginn an eine verbindliche Übersicht über die Gesamtkosten zu geben.

Unsere Handwerkspartner, mit denen wir zum Teil schon seit mehreren Jahrzehnten zusammenarbeiten, kennen sich gut untereinander, sodass reibungslose Prozesse gewährleistet sind. Zum Team von Megens Bau gehören geschulte und qualifizierte Fachleute, die ihren Job von der Pike auf gelernt haben und höchste Standards im Rohbau als Basis jedes Bauprojektes sicherstellen.



1. Planung

Jedes erfolgreiche Bauprojekt beginnt mit einer ausführlichen Beratung und Planung. Wir nehmen uns die Zeit, um mit Ihnen in einem persönlichen Gespräch Ihre Ideen und Wünsche zu ermitteln. Welche Vorstellungen haben Sie? Wie sieht Ihre Lebens- und Familienplanung aus, und wie gestalten sich die finanziellen Möglichkeiten? Im persönlichen Gespräch finden wir heraus, was Ihnen wichtig ist und wie wir Ihre Wohnräume am besten realisieren können. Dabei sind viele Parameter zu beachten: Grundrisse, Größe, Ausstattung, Energie- und Versorgungskonzepte. Stehen die konkreten Rahmenbedingungen fest, erstellen wir einen passenden Entwurf und ein Angebot für Sie.

2. Rohbau

Unsere Kernkompetenz ist der Bau von individuellen Einzelhäusern mit viel Platz zum Leben auf durchdachten Grundrissen. Wir erstellen hochwertige Rohbauten. Die Ausführung erfolgt dabei durch Maurer und Facharbeiter mit der erforderlichen Qualifikation. Diese und weitere beteiligte Gewerke wie Betonarbeiter oder Zimmerleute und Dachdecker beherrschen buchstäblich ihr Handwerk und arbeiten professionell und sauber aufeinander abgestimmt zusammen.

3. Edelrohbau

Auf Wunsch fertigen wir auch sogenannte Edelrohbauten. In diesen Fällen sind bereits der Dachstuhl mit eingedecktem Dach sowie eingebaute Fenster und Türen integriert. Alle weiteren Stufen im Innenausbau wie z. B. die Belegung von Oberflächen liegen in der Hand und Gestaltung unserer Kunden.

4. Schlüsselfertiges Bauen

Sie müssen nur noch einziehen! Jedes Einzelhaus realisieren wir grundsätzlich auch als schlüsselfertigen Bau. Das heißt: Wenn wir fertig sind, können unsere Kunden mit dem Wohnen beginnen, weil von der Haustechnik über Bodenbeläge bis zur Wandgestaltung alles bereit ist zum Einziehen und Einrichten. Für sämtliche Leistungen in allen Bereichen bieten wir neben der professionellen Beratung auch die individuelle Planung und Baubetreuung.





Individuelle Einfamilienhäuser

Wir helfen privaten Bauherren dabei, ihre Wohnträume wahr werden zu lassen. Bei uns gibt es keine Fertighäuser von der Stange. Wir passen die Einzelhäuser bis ins Detail an die individuellen Wohnwünsche an. Die Grundrisse werden nach Wunsch geplant und die Häuser mit neuester, energieeffizienter Technik ausgestattet. Dabei bieten wir bei Neubauten dem Bauherren die freie Wahl, ob er ein komfortables „Komplettpaket“ mit allen Leistungen und Festpreisgarantie nutzen oder Eigenleistungen einbringen möchte.

An-/Umbauten nach Maß

Lebenssituationen ändern sich. Das hat natürlich auch Auswirkungen auf das Wohnumfeld. Mit An- und Umbauten sind Kunden in der Lage, flexibel nach Maß darauf zu reagieren. Bei der professionellen Umsetzung stehen wir Ihnen gern mit Rat und Tat zur Seite. Wir beraten Sie umfassend bis ins Detail und führen die Um- und Anbauten, Dachaufstockungen etc. aller Art durch.





Mehrfamilienhäuser und kombinierte Wohn-/Geschäftshäuser

Neben dem Bau von Einzelhäusern sind wir auch für Mehrfamilienhäuser oder kombinierte Wohn-/Geschäftshäuser der passende Ansprechpartner. Ob zur Selbstnutzung oder als Investment: Wir bauen entsprechend aktuellen Standards Mehrfamilienhäuser bis zu ca. 50 Wohneinheiten. Vielfalt wird hierbei von uns großgeschrieben, sowohl, was die Ausstattung als auch, was das Erscheinungsbild und die Architektur betrifft. Hierbei ist grundsätzlich fast alles möglich: unterschiedliche Fassaden, Formen und Grundrisse, alters- und rollstuhlgerechte Wohnungen, Komfortmerkmale wie Tiefgarage, Aufzüge, Balkone/Terrassen und vieles mehr!

Außerdem gehören auch Mehrparteienhäuser mit Misch-Nutzung zu unserem vielseitigen Portfolio. Hier werden Wohnungen mit Gewerbe-/Einzelhandelsflächen, Praxen oder Büros unter einem Dach kombiniert.

Als Bauträger betreuen wir alle relevanten Phasen aus einer Hand – von der Suche und Bewertung von Grundstücksflächen, dem Erwerb und der Projektentwicklung in enger Zusammenarbeit mit den städtischen Behörden bis zur Erstellung, Bauleitung, Qualitätsmanagement und Vermarktung betreuen wir ganzheitlich.

Im Auftragsbau und als Generalunternehmer werden wir ausschließlich als reiner Bau-Partner eines Bauherren aktiv, der bereits ein Grundstück und ggf. konkrete Baupläne hat. Unsere langjährige Erfahrung als Bauträger zahlt sich hierbei besonders aus.



BLOWER DOOR
Heinz Maas

Straelenerstr. 23
47669 Wachtendonk

Tel. 01722502881
heinzmaas.hm@gmail.com

**Luftdichtheitsmessung
Leckageortung**



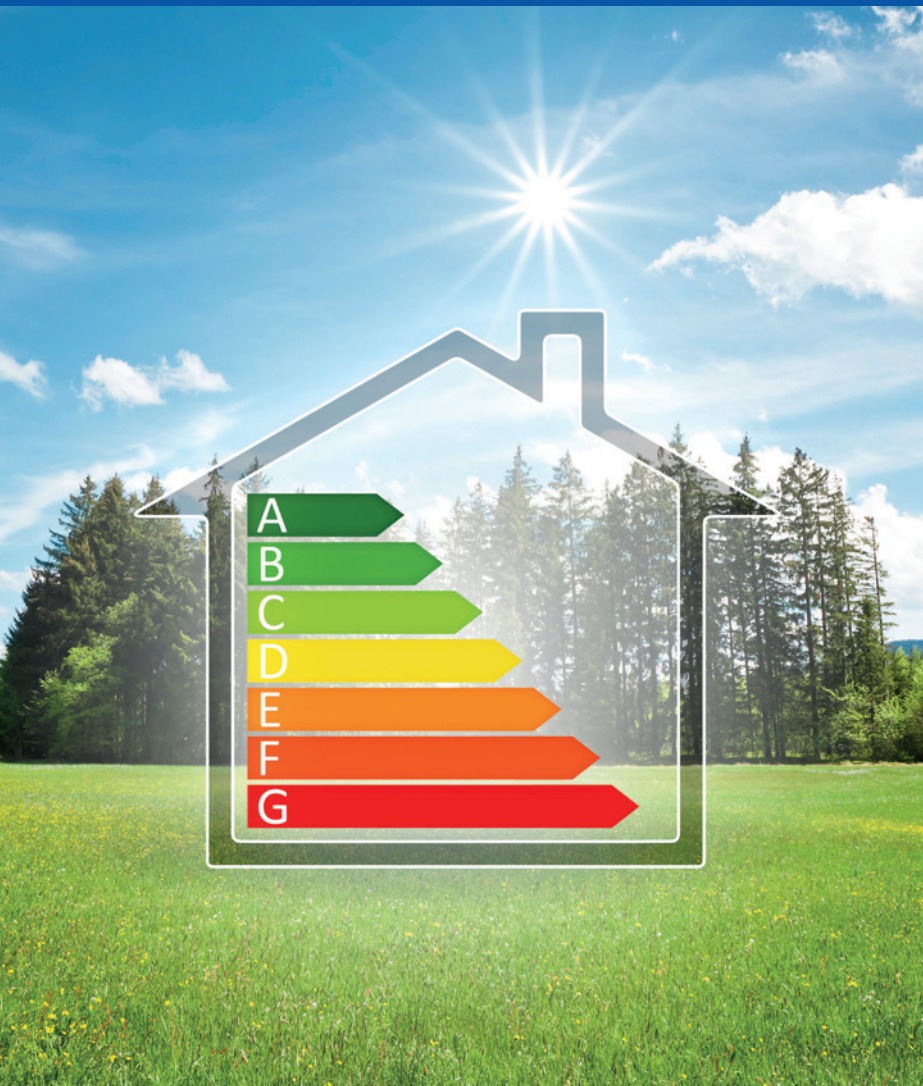

HOLGER HANNES
Meisterbetrieb

Sachverständiger für Schimmelpilzschäden Pers. Cert-TUV 1981257

- Kellersanierung
- Schimmelsanierung
- Bauwerksabdichtung

- Betoninstandsetzung
- Fassadeninstandsetzung
- Balkon- und Terrasseninstandsetzung

Bieth 24b • 41334 Nettetal
Telefon 0 21 53 / 97 27 11 • Telefax 0 21 53 / 97 27 12
E-Mail: hannes@bausani-hannes.de



Energieeffizienz im Fokus

In Zeiten von Klimawandel und stetig steigenden Energiepreisen gerät die energetische Sanierung von Bestandsobjekten immer mehr in den Fokus.

Wir betrachten dabei zum einen die Gebäudehülle sowie die Anlagentechnik Ihres Bestandsgebäudes. Unser erfahrenes Team erarbeitet mit Hilfe von Wärmeschutzsachverständigen und Tragwerksplanern Konzepte zur energetischen Sanierung. Hierbei berücksichtigen wir die aktuellen Förderprogramme z. B. der KfW oder der Bafa und binden diese mit in Ihre energetischen Sanierungskonzepte ein. Auf Wunsch übernehmen wir beim schlüsselfertigen Sanieren alle erforderlichen Gewerke von der Dämmung der Gebäudehülle bis zur Installation der umweltfreundlichen Heizungsanlage.

Werden Sie unabhängig von steigenden Energiepreisen

Mit der Sanierung von Bestandsgebäuden und der Installation von z. B. Wärmepumpentechnik in Kombination mit Photovoltaikanlagen (mit optionalem Batteriespeicher) werden Sie Ihr eigener Stromproduzent. Gehen Sie mit uns in die Zukunft!

SPRENGER INGENIEURE +

TRAGWERKSPLANUNG UND BAUPHYSIK

Qualifizierte Tragwerksplaner BRD, BDB, VDI

Staatlich anerkannte Sachverständige
für Schallschutz und für Wärmeschutz

Schravelen 16, 47626 Kevelaer

T: 0 28 32/97 27 96 0

Zentrale@sprenger.plus



TEBARTZ
INGENIEURBÜRO GMBH

Am Schankweiler 7 47661 Issum
Tel. 02835-92181-0 Fax 92181-99



HI-PLAN
Ingenieurbüro

Ihr Partner für
die Technische
Gebäudeausrüstung
und eine effiziente
Energieverwendung

☎ 0 21 58 – 40 84 – 0 ✉ info@hi-plan.net 🌐 www.hi-plan.net



Sanierungen

Natürlich nutzen sich auch die besten Bestandsimmobilien im Laufe der Jahre ab. Dann ist es Zeit für Sanierungsmaßnahmen, um den Wohnkomfort und die Wirtschaftlichkeit des Wohngebäudes wieder auf Vordermann zu bringen. Wir machen Ihre Häuser fit für die Zukunft, z. B. mit durchdachten energetischen Teilsanierungen, Modernisierungen von Bädern oder Trockenlegungen von Kellern. Nicht selten kommt es dort im Laufe der Jahre zu Feuchtigkeitsproblemen. Mit professionellen Abdichtungs- und Drainagesystemen setzen wir diesen ein Ende.



Die Georgi GmbH steht für werterhaltende, handwerklich perfekt ausgeführte Lösung und qualitativ hochwertige Produkte. Das wird nicht nur von Architekten und Statikern, sondern auch von den Verarbeitern vor Ort geschätzt und honoriert.

Als umfassenden Service liefern wir Ihnen, bei Bedarf, ein Komplettpaket für Ihr Bauvorhaben. Dies beinhaltet die Ausarbeitung eines Positionsplans mit den von Ihnen benötigten Abfangkonstruktionen sowie die dazugehörige Befestigungstechnik.



GEORGI GmbH

Edelstahlverarbeitung

Befestigungselemente für den Fertigteilbau
Ringbahnstr. 13 • 41460 Neuss
Tel.: 02131 - 80245 0149 • Fax: 02131 - 85345

mail@technik-georgi.de • www.georgi-gmbh.de

MV

ALTMETALL & TRANSPORT

- Metallhandel
- Transporte
- Containerdienst
- Abbrucharbeiten
- Kranarbeiten
- Demontagerbeiten

Tel.: 02834 - 31 18 69 7 • Tel.: 0152 - 24 75 81 11
info@mv-transport.de • www.mv-transport.de

Erdbewegung Hacks

GmbH



Venloerstraße 87 | 47608 Geldern-Pont
Mobil: 0173 - 2860265 | Fax: 02831 - 9772644
Email: info@baggerhacks.de
www.baggerhacks.de



Gewerbeimmobilien und Stahlhallenbau

Objekte für Industrie und Gewerbe müssen vielfältige Aufgaben erfüllen. Hohe Funktionalität und möglichst exakte Abstimmung auf den Verwendungszweck und die Verfahrensabläufe sind ebenso wichtig wie eine ausgeprägte Wirtschaftlichkeit bei Erstellung und Betrieb. Natürlich sollte auch die gestalterische Ästhetik im Auge behalten werden. Ob traditioneller Hallenbau oder anspruchsvolle Betonkonstruktionen: Als erfahrener Dienstleister ist Megens Bau Ihr kompetenter Partner für alle Fälle.

Die technischen und betrieblichen Anforderungen der Bauherren setzen wir termingerecht in maßgeschneiderte Lösungen um. Verkaufsflächen und Büros berücksichtigen wir ebenso wie notwendige Einrichtungen, wie z. B. Brandschutzwände, Sozialräume, Gruben oder Verladerrampen. Im Stahlhallenbau für Industrie, Gewerbe und Landwirtschaft sind wir landesweit tätig und kooperieren eng mit den jeweiligen Stahlbau-Partnern.

Wir sind spezialisiert auf die Erstellung von Fundamenten und Bodenplatten. Unsere Partner kümmern sich um die Tragkonstruktionen, Dach- und Wandverkleidungen. Wir übernehmen Projekte dieser Art bis ca. 10.000 qm Grundfläche als verantwortliche Bauleitung mit einer Gewerke-übergreifenden Planung und Koordination. Darüber hinaus erledigen wir im Hallenbau jede Art von Sanierungen und Umbauten sowie die Lieferung und Sanierung von Industrieböden.



Stahlhallen- und Stahlhochbau seit 1950



Peters GmbH & Co. KG Stahlhallenbau
An der Bleiche 33 | 47638 Straelen
T: +49 (0)2834 458 | www.stragebau.de





Individueller Rohbau

Bei uns steht nicht nur Bauunternehmen drauf, es ist auch ein Bauunternehmen drin! Wir führen anspruchsvolle Rohbauten nach den individuellen Kundenwünschen durch. Die Ausführung erfolgt durch unsere qualifizierten Maurer und Facharbeiter. Diese und weitere beteiligte Gewerke, wie z. B. Betonarbeiter, Zimmerleute und Dachdecker, beherrschen ihr Handwerk und arbeiten professionell und sauber aufeinander abgestimmt zusammen. Auf Wunsch fertigen wir Edeldrohbauten mit geschlossener Außenhaut sowie kunden-

spezifischen Dachüberständen und anderen Details. Unsere Meister und Techniker sind regelmäßig vor Ort und führen detaillierte Qualitätskontrollen durch. Die Rohbauten sind daher sehr sauber und präzise in der Ausführung. Was vielen Bauherren oft nicht bewusst ist: Nachlässig ausgeführte Rohbauten erfordern oft für die späteren Gewerke Nachbesserungsarbeiten, die Zeit und Geld kosten. Mit unserer Qualitätssicherung haben wir dieses Risiko weitgehend ausgeschaltet.



Arbeitssicherheitsberatung
Kordinator auf Baustellen
Brandschutzbeauftragter



Liebfrauenweg 25 · 47638 Straelen · Telefon: 02839 - 562840 · Fax: 02839 - 562841

info@arbeitssicherheit-m-honnen.de · www.arbeitssicherheit-m-honnen.de



BEDACHUNG VENMANS
Bedachungen und Reparaturen aller Art



Zand 2 · 47638 Straelen · Telefon: 02834 - 94 29 91 1 · Mobil: 0163 - 19 46 93 0
info@bedachung-venmans.de · www.bedachung-venmans.de



Zimmermanns- und Dachdeckerleistungen

Auch für den kompletten Dachbau vom Flachdach über das Steildach bis zum Schieferdach sind Sie bei uns in besten Händen. Unsere erfahrenen und gut eingespielten Dachdecker und Zimmerleute sind auch für komplexe Dachkonstruktionen in hoher

Qualität die richtigen Ansprechpartner. Jede Aufgabe wird von uns kompetent und termingerecht durchgeführt. Und wenn ein Sturm Schäden hinterlässt, beheben unsere Fachleute diese schnell und zuverlässig.



Tischlerei Zimmerei Schmitz GmbH
 Carl-Kühne-Str. 1 · 47638 Straelen
 Telefon: 02839/1537 · Fax: 02839/675
 E-Mail: info@schmitz.gmbh




Bergmann Bedachungen
 www.bergmann-bedachungen.de
 Fachbetrieb für Dach-, Wand- und Abdichtungstechnik
 Meisterbetrieb seit 1956 GmbH

Bergmann Bedachungen GmbH · Twistedener Straße 1 · 47625 Kevelaer-Wetten
 Telefon 02832 / 40120 · bergmann-bedachungen@t-online.de




**TISCHLEREI
BROUWERS & WILLEN**

Arcener Straße 40 · 47638 Straelen
 Telefon: 02834 83 17 Email: info@tischlerei-buw.de
 Telefax: 02834 74 27 Web: www.tischlerei-buw.de

Möbel | Treppen | Haustüren | Fenster

Fenster, Raffstores & Rollläden

Fenster sind längst zu komplexen Bauelementen geworden, deren Aufgaben weit über ihre eigentlichen Kernfunktionen hinausreichen. Sie haben heute Sicherheitsfunktionen und müssen höchste Anforderungen auch an die Schall- und Wärmedämmung erfüllen. Außerdem spielen ihre zahllosen Designvarianten eine wichtige Rolle bei der Gebäudegestaltung. Ob Fenster für den Neubau oder die Renovierung: Wir bieten Ihnen perfekte Lösungen für jeden Bereich und aus allen gängigen Werkstoffen wie Holz, Kunststoff oder Aluminium. Unsere Fenster überzeugen durch ihre hervorragenden funktionalen Eigenschaften sowie eine komfortable Bedienung und hohe Sicherheit. Dank der großen Gestaltungsvielfalt in Form, Formaten und Farbe sind unsere Fenster auf jeden Haustyp und jede Fassadenoptik abstimmbare. Sehr praktisch sind integrierte Glaselemente, die den Wohnraum in den Außenbereich öffnen. Rollläden sind eine sinnvolle Ergänzung zu Fenstern und Außentüren. Als Alternative zu Rollläden werden Raffstores immer beliebter. Gerade bei Häusern mit großen Glasflächen können sie ihre typischen Vorteile ausspielen. Neben Sichtschutz ist dies insbesondere der Sonnenschutz und die Lichteinfallssteuerung durch die verstellbaren Horizontal-Lamellen. Beide Systeme lassen sich bei Sanierungen/Umbauten problemlos nachrüsten.



Geldern

70 JAHRE

WESTERHEIDE
FENSTER . HAUSTÜREN . ROLLADEN . SONNENSCHUTZ

www.westerheide.com



Krefeld



Haustüren für jeden Bedarf

Der erste Eindruck zählt! Die Haustür ist die Visitenkarte eines Gebäudes, die einen gestalterischen Akzent setzt. Darüber hinaus hat sie auch wichtige funktionelle Aufgaben, wie z. B. zum Einbruchschutz oder zur Schall- und Wärmedämmung. Wir bieten Lösungen in jeder Designvariante von klassisch bis modern, von verspielt bis sachlich, aus Kunststoff oder Aluminium. Selbstverständlich führen wir auch smarte Schließsysteme, die unsere Kunden ganz einfach per Fingerleser, Codetaster oder App öffnen können.

Je nach Modell setzen Füllungen optische Highlights. Es stehen vielfältige Glasfüllungen zur Wahl; Edelstahlrahmen, dekorative Applikationen, teil-/vollkolorierte Flächen, eingefräste Nuten etc. verlängern die Liste der Gestaltungsmöglichkeiten zusätzlich. Für jeden Neu- oder Bestandsbau ist die passende Haustür vorhanden. Hochwertige Beschläge runden die perfekte Tür hinsichtlich guter Bedienung und optimaler Sicherheit ab. Als praktische Abrundung und zusätzlichen Gestaltungsakzent bieten wir den Bau von individuell abgestimmten Vordächern. Hier stehen ebenfalls sämtliche in Frage kommenden Werkstoffe wie Holz, Glas oder verschiedene Metalle zur Verfügung.

Fenster · Türen · Fassaden
Aluminium & Kunststoff

Helmut Brouwers GmbH

Gewerbering 40
47623 Kevelaer

Telefon: +49 2832 2407 0
info@brouwers.de

www.brouwers.de





Putz, Estriche und Trockenbau

Neue Räume und Abtrennungen lassen sich ganz einfach durch Trockenbaukonstruktionen erstellen und individuell gestalten. Des Weiteren gewinnen Akustik- und Designdecken mit LED-Beleuchtung immer mehr an Bedeutung.

Estriche mit der erforderlichen Dämmung bilden eine saubere Grundlage für Fliesen- oder Holzböden. Immer beliebter wird bei unseren Kunden auch der Designestrich, der direkt mit einer Bodenbeschichtung versehen wird und viele Akzente erlaubt.



MÖLDERS GMBH
AKUSTIK & TROCKENBAU
MEISTERBETRIEB



Bau Manufaktur Niederrhein

- | | |
|--------------------------------|---------------------|
| > Innenausbau | > Trennwandsysteme |
| > Brandschutzverkleidungen | > Zimmertüren |
| > Schallschutz & Akustikdecken | > Holzverkleidungen |

Tel/Fax: 02831-1766 / 9731636
Am Pannofen 35a - 47608 Geldern
info@trockenbau-moelders.de
www.trockenbau-moelders.de

Mitglied
- der Tischlerinnung
- der Bau Manufaktur Niederrhein
- der Knauf Fachunternehmer CLUB

ESTRICHE
Gebr. Gründermann GmbH
Meisterbetrieb



Hirschbruch 28
47533 Kleve

Fon: 0 28 21 / 4 97 79
Fax: 0 28 21 / 41 32
www.estrichbruno.de

Estrich... denn schließlich stehen wir doch alle drauf.®

Dämmung durch Wärmedämmverbundsysteme

Auch für die Planung und Installation von Wärmedämmverbundsystemen (WDVS) an Außenwänden sind wir Ihr kompetenter Partner. WDVS tragen maßgeblich zur besseren Isolierung und damit zur Senkung der Energie-/Heizkosten des Hauses bei. Auch an älteren Objekten können sie oft nachträglich verbaut werden. In Verbindung mit einem sorgfältigen Außenputz und einer ansprechenden Farbe oder einem Klinkerriemchen wird das Haus optisch und funktional aufgewertet.



- Putz- und Stuckarbeiten
- Trockenbau
- Fassadengestaltung
- Schallschutz
- Malerarbeiten
- Brandschutz
- Wärmedämmung WDVS
- Denkmalschutz



Elektroinstallationen

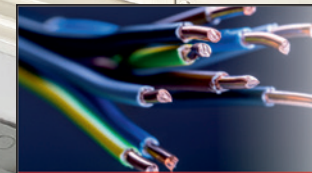
Jedes Gebäude stellt individuelle Anforderungen an die Elektrotechnik. Wir entwickeln für unsere Kunden Planungen, die genau auf ihre Wünsche und spezifischen Besonderheiten zugeschnitten sind. Ob komplexe Alarmanlagen, Beleuchtungstechnik, PV-Anlagen mit Batteriespeicher, E-Ladestationen, Wärmepumpen oder hochmoderne Bus-/KNX-Anlagen für die intelligente Vernetzung moderner Haus- und Gebäudesysteme: Unsere Experten wissen, worauf es ankommt, und garantieren eine professionelle Ausführung von Anfang an.



ELEKTRO
Reiners

Elektroinstallationen • Lichttechnik
Kundendienst • KNX • Smart Home

Weinstraße 8 • 47669 Wachtendonk
Tel.: (0 28 36) 91 23-0 • Fax (0 28 36) 91 23-23



e-masters

Ihr Ansprechpartner für
moderne Elektrotechnik.

Elektroservice

Jürgen Jacobs

Katharinenstraße 3 • 47638 Straelen
Tel. 0 28 34 / 66 97 • www.elektro-juergenjacobs.de



Effiziente Wärmetechnik

Ein immer wichtiger werdender Bereich der Haustechnik ist die Wärmeerzeugung. Wirtschaftlichkeit und höchste Effizienz für mehr Ressourcen- und Umweltschutz bilden hierbei die entscheidenden Parameter. Wir sind in allen aktuellen Technologien erfahren und können Sie entsprechend beraten – auch bezüglich staatlicher Fördermöglichkeiten. Das Spektrum reicht von Brennwertheizungen bis hin zu besonders fortschrittlichen Lösungen mit regenerativen Energiequellen, wie z. B. die Nutzung von Strom aus der hauseigenen PV-Anlage, Solarthermie, Wärmepumpen, Holzpellets oder (Mini-)Blockheizkraftwerke. Dazu kommen klassische oder innovative Lösungen für die Raumbeheizung (vom Standard-Wandheizkörper bis zur Fußboden-/Wand- oder Deckenheizung). Zu unserem Angebot in der Wärmetechnik gehört auch die Überprüfung von Häusern auf ihre wirtschaftliche Beheizbarkeit. So decken wir beispielsweise Luft-/Wärmelecks durch einen Blower Door Test auf. Gemeinsam mit Fachpartnern entwickeln wir individuelle Lüftungskonzepte, die für Frischluft sorgen, ohne dass wertvolle Raumwärme verloren geht. Interessante Möglichkeiten bietet etwa die kontrollierte Wohnraumlüftung (KWL), ein System zur definierten Be- und Entlüftung von Wohnräumen mit frischer Außenluft. Sauberere Raumluft (beim Einsatz von Luftfiltern), der Abtransport von Schadstoffen und Gerüchen, die geminderte Gefahr von Schimmelbildung im Wohnraum oder ein gehemmtes Hausstaubmilbenwachstum sind unter anderem Vorteile dieses Systems.

**Thorsten-
Sprünken**

HEIZUNG · SANITÄR · SOLAR

Meisterbetrieb seit 1970

- Energiesparende Heizungssysteme
- Kundendienst und Beratung
- Wartungsdienst Öl-/ Gasfeuerung
- Badrenovierung / barrierefreie Bäder
- Solaranlagen
- kontrollierte Wohnraumlüftung

Thorsten Sprünken • Boekholter Weg 1a • 47638 Straelen
Telefon (0 28 34) 84 57 • Telefax (0 28 34) 23 44 • eMail info@spruenken-shk.de

EMMERS GMBH

Elektro • Sanitär • Haustechnik

Gefrather Straße 19, 47669 Wachtendonk

Tel. 0 28 36 - 531 Fax: 83 71

www.emmers.info
mail@immers.info

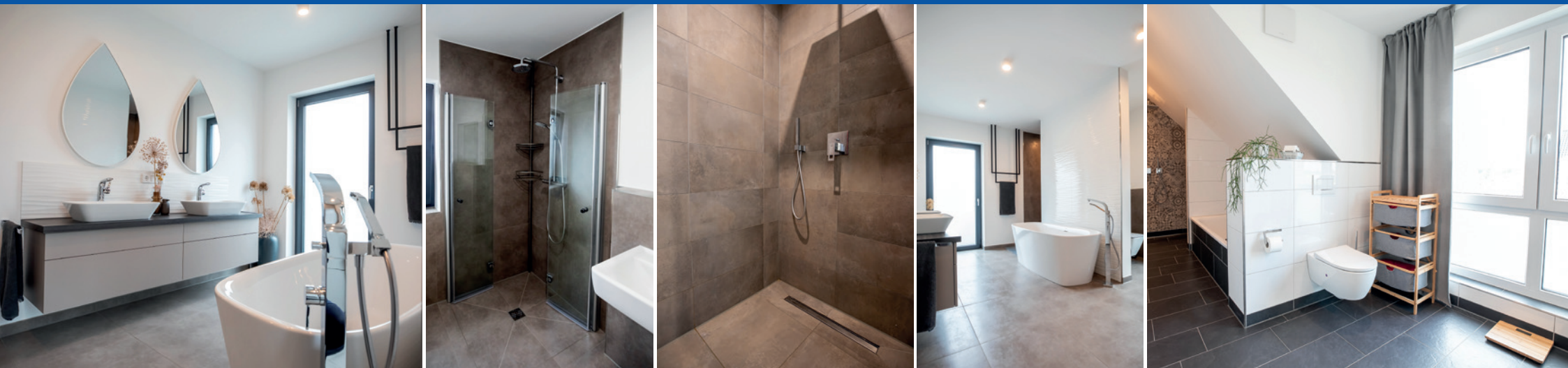
Molderings
Haustechnik GmbH



Heizungs-, Umwelt-, Sanitärtechnik

Obereyller Str. 76 · D-47647 Kerken-Aldekerk · Tel.: (0049) 2833-4338
info@molderings-haustechnik.de · www.molderings-haustechnik.de





Bäder zum Träumen

Die Erwartungen an die Ausstattung und die Gestaltung von Bädern sind in den vergangenen Jahren deutlich gestiegen. Bäder werden immer mehr zu Wohlfühlorten im Alltag. Schöne Farben, ansprechende Formen und ein angenehmes Ambiente des Sanitärbereiches sind gefragt denn je. Wir bieten unseren Kunden viele Möglichkeiten, um Technik und Ästhetik entsprechend ihren individuellen Wünschen zu vereinen. Ob funktional oder feinstes Design, ob Neubau, Umbau oder Renovierung, Fliesenverlegung oder Bau individueller Badmöbel: Wir sind der kompetente Dienstleister an Ihrer Seite. Unser Portfolio ist umfassend und reicht von der präzisen Planung einer optimalen Nutzung kleiner oder schlecht geschnittener Räume über barrierefreie Bäder bis zur Integration spezieller Wellness-Technik (z. B. Whirlpools oder Saunen). In enger Zusammenarbeit mit unseren regionalen

Fachpartnern aus dem Fliesenbereich bieten wir eine qualifizierte Fliesenberatung und anschauliche Ausstellungen für die Auswahl der Produkte.

Mit Blick auf Gesundheit und Hygiene spielt eine gute Sanitärtechnik für die Wasserversorgung und die Abwasserentsorgung eine Schlüsselrolle. Besonders sensibel ist das Thema Trinkwasser. Es ist unser wichtigstes Lebensmittel und durch nichts zu ersetzen. Hier sind zu Recht strenge Richtlinien bei der Sanitärtechnik zu beachten, damit das Wasser beim Verbraucher die von der Trinkwasserverordnung geforderte Qualität hat. Wir wissen, was zu tun ist, und kennen zudem alle technischen Möglichkeiten, um das kostbare Nass sparsam und dennoch ohne Komforteinbußen zu nutzen.



G.-H. Geerkens
MEISTERBETRIEB GmbH



Elektro • Sanitär
Bäder • Heizung
Wärmepumpen
Solar-Anlagen



Bodenbeläge und Innentüren

Kaum etwas prägt die Wirkung eines Raumes so sehr wie der Bodenbelag. Die Auswahl ist riesig und hält für jeden Geschmack und Einrichtungsstil das Passende bereit. Textile Beläge überzeugen beispielsweise durch große Farb-/Mustervielfalt und trittschalldämpfende Eigenschaften. Parkettböden und massive Dielen stehen für warme Wohnlichkeit. Hölzer mit attraktiven Oberflächen lassen keinen Gestaltungswunsch offen. Eine interessante Alternative zu Holzböden sind Vinylböden. In den großen und modernen Ausstellungen unserer Bodenbelagspartner ist die ganze Vielfalt zu bewundern, die wir für unsere Kunden verlegen.

Ein weiteres prägendes Raumelement ist die Innentür. Die stilistische Vielfalt lässt keine Wünsche offen und reicht von charmanten Stiltüren aus Holz bis zu modernen Ganzglastüren oder raumhohen Modellen. Auch klassische Schwenktüren sowie Dreh- oder Schiebevarianten sind möglich. Funktionstüren z. B. für Rauch- oder Schallschutz bzw. mit erhöhtem Einbruchschutz stehen ebenfalls zur Verfügung. Unsere qualifizierten Berater unterstützen Sie gern bei der Wahl der zu Ihnen passenden Lösung.



**HolzLand
Verbeek**

Peter Verbeek GmbH & Co. KG
Wankumer Straße 3 | 47638 Straelen
02834 9138-0 | holzland-verbeek.de



HolzLand Verbeek
Ihre Inspiration für Wohnen im Haus
und Leben im Garten



SWERTZ
www.swertz-bauzentrum.de

Goch • Kleve • Emmerich • Xanten • Alpen
Rheinberg • Geldern • Straelen • Viersen • Moers

www.swertz-bauzentrum.de

Fliesen und Naturstein

Wand- und Bodenfliesen erfreuen sich nicht zuletzt aufgrund ihrer großen optischen Vielfalt und hohen Funktionalität größter Beliebtheit. Die robusten Schönheiten wissen durch große Widerstandsfähigkeit, Langlebigkeit, leichte Reinigung sowie ihre nahezu grenzenlose Gestaltungsvielfalt zu überzeugen. In Kooperation mit unseren Fachpartnern bieten wir Ihnen eine riesige Auswahl, die keine Wünsche offenlässt. Zu unserem Leistungspaket gehört neben der fundierten Beratung auch die detaillierte Verlegungsabsprache vor Ort. Da wir den Markt und die aktuellen Gestaltungstrends gut kennen, liefern wir gern kreative Vorschläge für die optimale Raumgestaltung. Vom Mosaik bis zum Großformat. Ob Naturstein, Keramik oder Feinsteinzeug, ob glasiert oder unglasiert, ob mit Motiven oder eindrucksvollen Farben: Mit unserer Unterstützung finden die Kunden die ideale Lösung. Die Verlegung und Abdichtung der Produkte führen wir in Zusammenarbeit mit regionalen Fachfirmen durch.



A. Bock GmbH

Trocken-, Akustikbau & Parkettverlegung

Andreas Bock
Martinistraße 30
47608 Geldern

Tel.: 02831 - 910 35 60
Fax: 02831 - 910 35 61
Mobil: 0172 - 54 07 489
E-Mail: a.bock-gmbh@t-online.de



FLIESEN FINGSKES MEISTERBETRIEB

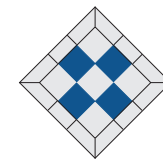
Verlegung von

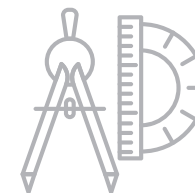
Fliesen, Platten, Mosaik und Rüttelböden

Fliesenlegermeister Michael Fingskes
Baersdonker Str. 102 · 47608 Geldern

Tel.: 028 31 - 99 16 26
Fax: 028 31 - 97 42 88

E-Mail: info@fliesenfingskes.de
Web: www.fliesenfingskes.de





Treppen und Geländerbau

Unser Leistungsspektrum ist so umfassend wie der Bedarf unserer Kunden und deckt sämtliche Bereiche des Bauens vollständig ab. Das gilt natürlich auch für die Ausstattung der Gebäude mit Treppen und Geländern. Ob aus Edelstahl oder Aluminium, verzinkt oder pulverbeschichtet in RAL: Wir garantieren eine zuverlässige und hochwertige Realisierung in enger Zusammenarbeit mit unseren regionalen Partnern. Immer passgenau auf die Wünsche unserer Kunden zugeschnitten – in jeder Form und Ausführung.



GELLEN
Metallbau und Stahlbau

- Treppen
- Geländer
- Balkone
- Fenstergitter
- Überdachungen
- Carports
- und vieles mehr

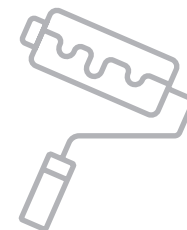
Zeppelinstraße 21 | 47638 Straelen
Tel.: 02834 1471 | Fax: 02834 78373
E-Mail: info@gellen-metallbau.de



Schlosserei A. Häusser

Alle Arbeiten in Form und Maß
nach Ihrem Wunsch

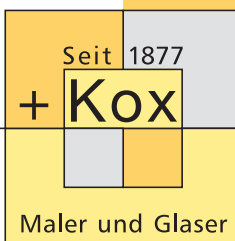
Zeppelinstraße 14 • 47608 Geldern • Tel.: 02831 / 80515
Fax: 02831 / 80516 0149 • info@schlosserei-haeusser.de
www.schlosserei-haeusser.de



Wandgestaltung und Malerarbeiten

Durch Farben und Wandgestaltung erhält jeder Raum einen ganz eigenen Charakter. Farbe akzentuiert oder gleicht an, macht etwas auffälliger oder dezenter, kann Stimmungen erzeugen und Räume gliedern, dekorative oder funktionale Aufgaben erfüllen. Die passende Farbgebung wertet den Raum und die Architektur auf, die unpassende hat hingegen einen eher negativen Einfluss auf die Wahrnehmung des Betrachters. Gute Gründe, sich genaue Gedanken zu machen und sich von einem professionellen Partner dabei unterstützen zu lassen. Wir bieten Ihnen sämtliche Leistungen des hochwertigen Malerhandwerks und holen bei der Gestaltung von Innen- und Außenwänden das Optimum heraus. Dabei spielt es keine Rolle, ob hochwertige Anstricharbeiten, Tapezierarbeiten oder anspruchsvolle Spachteltechniken gewünscht sind. Alles ist möglich und wird von uns nach einer individuellen Beratung umgesetzt.

Lumler



- Malerarbeiten
- Tapezierarbeiten
- Glaserarbeiten
- Vollwärmeschutz
- Bodenverlegung
- Fassadengestaltung

MÜHLENWEG 2c · 47608 GELDERN
FON 0 28 31 - 56 27
info@lumlerundkox.de · www.lumlerundkox.de



Straßenbau · Tiefbau · Pflasterarbeiten

Pokolm GmbH
Edith-Stein-Straße 41
47608 Geldern

Telefon 02831 7983
Telefax 02831 98557

info@pokolm-gmbh.de
www.pokolm-gmbh.de



Außenanlagen, Zufahrten und Garten

Auch für die perfekte Gestaltung im Außenbereich sind Sie bei uns in kompetenten Händen. Unsere Gartenbauer und Pflasterer meistern für Sie jede Herausforderung und realisieren jeden Wunsch für Außenanlagen, Zufahrten und Garten. Sprechen Sie uns einfach an. Wir sind gern für Sie da!

KRUHS

mein grün. mein stein. mein garten.

Wir planen sensibel und detailgenau einen Ort, in dem Sie Ihren Anspruch und unsere Kompetenz wiederfinden.

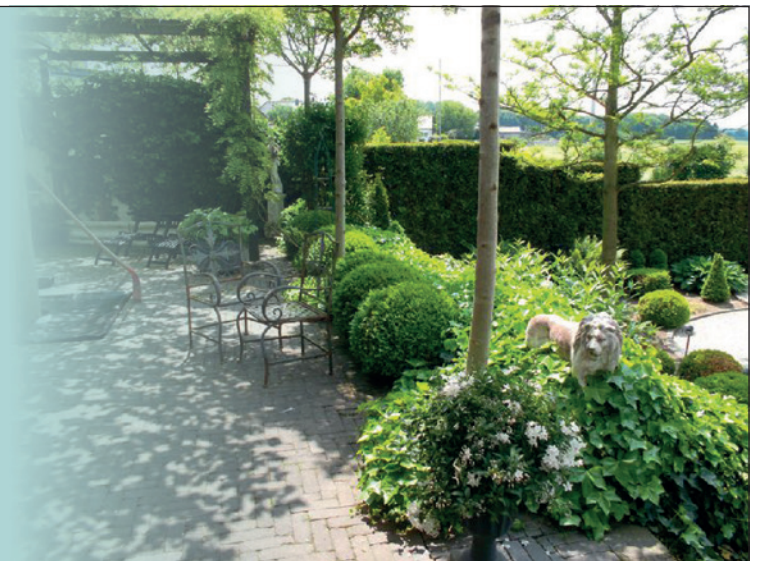
Gartenplanung von A-Z

Pflasterarbeiten

Kanalarbeiten

Erdarbeiten

Zaunanlagen



An der Seidenweberei 33
47608 Geldern

Tel.: 02831 - 9741717
Mobil.: 0177 - 8646501

Email: info@klaus-kruhs.de
www.kruhs.team



Megens Bau GmbH & Co. KG

Industriestraße 6
47638 Straelen

Telefon: +49 2834 93920
Fax: +49 2834 939292

E-Mail: info@megens-bau.de

www.megens-bau.de